



Утверждаю
 Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"
 Е.В. Лещунина

г. Корсаков

«27» 03 2025г.

АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 19/1, ул. Нагорная, S общ. 1120,4 м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы за единицу	Сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме					
Содержание и уборка лестничных клеток	2 раза в неделю	м.кв	4,84	4,84	65072,83
Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	м.кв	4,58	4,58	61577,18
Дератизация	4 раза в год	м.кв	0,10	0,25	3398,00
Управление многоквартирным домам	ежедневно	м.кв	9,30	9,30	125036,64
Содержание ОИ вода/стоки		м.кв	0,56	0,56	7517,02
Содержание ОИ эл.эн		м.кв	2,00	2,01	26961,32
Всего за содержание		м.кв	21,38	21,54	289563,00
2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	4,09	2,28	30661,00
3. Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств					
Электрических сетей и устройств	По заявлениям граждан и по результатам	м.кв	3,30	1,00	13445,00
Водоснабжения и водоотведения		м.кв	2,78	2,93	39450,00
Центрального отопления		м.кв	2,51	2,92	39311,00
Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств		м.кв	8,59	6,86	92206,00
Итого за 2024 г.		м.кв	34,06	30,68	412430,00
Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет			-237 111,86		
Начислено за 2024 год			615 350,37		
Оплачено за 2024 год			424 980,83		
Задолженность населения с учетом предыдущих лет			190 369,54		
Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет			-224 561,03		