



Утверждаю
 Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"
 « 27 » 03 2025 г.

АКТ

Оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16а, ул. Невельская, S общ. 2532,7 м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы	Единица измерения работы (услуги)	стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества в многоквартирном доме					
Содержание и уборка лестничных клеток	3 раза в неделю	м.кв	4,84	4,84	147099,22
Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	м.кв	5,09	5,09	154697,32
Дератизация	4 раза в год	м.кв	0,2	0,20	6078,48
Управление многоквартирными домам	ежедневно	м.кв	7,8	7,80	237060,72
Содержание ОИ вода/стоки		м.кв		0,25	7500,06
Содержание ОИ эл.эн		м.кв		1,58	47998,79
Всего за содержание		м.кв	17,93	19,76	600434,58
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	3,11	0,18	5465,00
Электрических сетей и устройств	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	1,61	1,00	30392,00
Водоснабжения и водоотведения		м.кв	1,86	0,25	7598,00
Центрального отопления		м.кв	3,40	2,11	64017,00
Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств		м.кв	6,87	3,36	102007,00
Итого за 2024 г.		м.кв	27,91	23,29	707906,58
Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет				-59 940,40	
Начислено за 2024 год				1 025 496,70	
Оплачено за 2024 год				844 038,85	
Задолженность населения с учетом предыдущих лет				181 457,85	
Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет				76 191,87	