

г. Корсаков ООО «Корсаков Плюс»

«27» 03 2025 г.

## АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17/1, ул. Нагорная, S общ. 1137,9 м<sup>2</sup>

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

| Наименование вида работы (услуги)                                      | Периодичность выполненной работы                    | Единица измерения работы (услуги) | стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|--|--|--|
| <b>1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>           |   |                                   |  |  |  |
| Содержание и уборка лестничных клеток                                  | 3 раза в неделю                                     | м.кв                              | 2,62   | 2,82   | 38509,58   |
| Уборка придомовой территории   | 5 раз в неделю                                      | м.кв                              | 5,10   | 5,10   | 69703,47   |
| Дератизация  | 4 раза в год  | м.кв                              | 0,39   | 0,39   | 5325,37  |
| Управление многоквартирным домам                                       | 5 раз в неделю                                      | м.кв                              | 7,0  | 7,00   | 95583,60   |
| Содержание ОИ вода/стоки   |   | м.кв                              | 0,55   | 0,55   | 7554,78  |
| Содержание ОИ эл.эн  |   | м.кв                              | 2,03   | 2,03   | 27724,23   |
| Всего за содержание  |   | м.кв                              | 17,69  | 17,90  | 244401,03  |
| 2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт                     | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв                              | 4,00   | 13,51  | 184543,00  |
| <b>3 Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств</b> |   |                                   |  |  |  |
| Электрических сетей и устройств  | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв                              | 1,46   | 1,91   | 26104,00   |
| Водоснабжения и водоотведения  |   | м.кв                              | 1,84   | 0,25   | 3414,00  |
| Центрального отопления   |   | м.кв                              | 2,10   | 1,86   | 25410,00   |
| Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств |   | м.кв                              | 5,40   | 4,02   | 54928  |
| Итого за 2024 г.   |   | м.кв                              | 27,09  | 35,44  | 483872,03  |
| Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет                 |   |                                   |  | 74 417,94  |  |
| Начислено за 2024 год  |   |                                   |  | 491 768,24   |  |
| Оплачено за 2024 год   |   |                                   |  | 324 469,93   |  |
| Задолженность населения с учетом предыдущих лет                        |   |                                   |  | 167 298,31   |  |
| Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет                 |   |                                   |  | -84 984,16   |  |