



АКТ

Оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, ул. Невельская, S общ. 410,2 м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы | Единица измерения работы (услуги) | стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|--|--|--|
| Содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Уборка придомовой территории | 2 раза в неделю | м.кв | 5,93 | 5,93 | 29189,83 |
| Дератизация | 4 раза в год | м.кв | 0,2 | 0,20 | 984,48 |
| Управление многоквартирными домами | ежедневно | м.кв | 7,69 | 7,69 | 37853,26 |
| Содержание ОИ вода/стоки | | м.кв | | 0,95 | 4688,60 |
| Содержание ОИ эл.эн | | м.кв | | 3,13 | 15412,82 |
| Всего за содержание | | м.кв | 13,82 | 17,90 | 88128,99 |
| Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв | 3,29 | 4,48 | 133732,00 |
| Электрических сетей и устройств | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв | 1,86 | 0,60 | 17873,00 |
| Водоснабжения и водоотведения | | м.кв | 1,42 | 0,14 | 4116,00 |
| Центрального отопления | | м.кв | 6,80 | 1,78 | 53160,00 |
| Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств | | м.кв | 10,08 | 2,52 | 75149,00 |
| Итого за 2024 г. | | м.кв | 27,19 | 24,90 | 297009,99 |
| Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет | | | | -26 673,05 | |
| Начислено за 2024 год | | | | 150 724,93 | |
| Оплачено за 2024 год | | | | 105 646,31 | |
| Задолженность населения с учетом предыдущих лет | | | | 45 078,62 | |
| Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет | | | | -218 036,73 | |