



Утверждаю: Е.В. Яшунина  
 Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"  
 «27» 03 2025 г.

## АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5, ул. Окружная, с. Раздольное S общ. 540,3 м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лию договора подряда по ремонту общего имущества

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность выполненной работы                    | Единица измерения работы (услуги) | стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|--|--|--|
| <b>1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>                  |   |                                   |  |  |  |
| Содержание и уборка лестничных клеток   | 2 раза в неделю                                     | м.кв                              | 2,25   | 2,25   | 14588,10   |
| Уборка придомовой территории  | 5 раз в неделю                                      | м.кв                              | 6,80   | 6,80   | 44088,48   |
| Дератизация   | 4 раза в год  | м.кв                              | 0,16   | 0,16   | 1037,38  |
| Управление многоквартирными домами  | 5 раз в неделю                                      | м.кв                              | 6,60   | 6,60   | 42791,76   |
| Содержание ОИ вода/стоки  |   | м.кв                              |  | 0,35   | 2259,32  |
| Содержание ОИ эл.эн   |   | м.кв                              |  | 1,64   | 10610,60   |
| <b>Всего за содержание</b>  |   | м.кв                              | <b>15,81</b>   | <b>17,79</b>   | <b>115375,64</b>                                     |
| 2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт                            | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв                              | 4,75   | 0,37   | 2391,00  |
| <b>3 Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств</b>        |   |                                   |  |  |  |
| Электрических сетей и устройств   | По заявлениям граждан и по результатам              | м.кв                              | 2,44   | 1,00   | 6484,00  |
| Водоснабжения и водоотведения   |   | м.кв                              | 4,20   | 0,49   | 3157,00  |
| Центрального отопления  |   | м.кв                              | 3,63   | 13,97  | 90577,00   |
| <b>Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств</b> |   | м.кв                              | <b>10,27</b>   | <b>15,46</b>   | <b>100218,00</b>                                     |
| <b>Итого за 2024 г.</b>   |   | м.кв                              | <b>30,83</b>   | <b>33,62</b>   | <b>217984,64</b>                                     |
| Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет                        |   |                                   |  | 54 322,44  |  |
| Начислено за 2024 год   |   |                                   |  | 269 340,95   |  |
| Оплачено за 2024 год  |   |                                   |  | 231 122,46   |  |
| Задолженность населения с учетом предыдущих лет                               |   |                                   |  | 38 218,49  |  |
| Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет                        |   |                                   |  | 67 460,26  |  |