Приказ Минстроя России от 26.10.2015г. № 761/пр

Утверждаю _____ Е.В. Яшунина
Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"
«27» 03 2025 г.

г. Корсаков

АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34, ул. Советская, S общ. 2058,7м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполненной работы | Единица измерения работы (услуги) | стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Содержание и уборка лестничных клеток | 3 раза в неделю | м.кв | 5,49 | 5,49 | 135627,16 |
| Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | м.кв | 5,41 | 5,41 | 133650,80 |
| Дератизация | 2 раза в год | м.кв | 0,2 | 0,20 | 4940,88 |
| Управление многоквартирным домом | 5 раз в неделю | м.кв | 7,83 | 7,83 | 193435,45 |
| Содержание ОИ вода/стоки | | м.кв | | 0,27 | 6789,90 |
| Содержание ОИ эл.эн | | м.кв | | 0,25 | 6280,62 |
| Всего за содержание | | м.кв | **18,93** | **19,46** | 480724,81 |
| 2.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв | **4,37** | 0,75 | 18520,00 |
| 3 Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств | | | | | |
| Электрических сетей и устройств | По заявлениям граждан и по результатам обследования | м.кв | **1,86** | 3,49 | 86182,00 |
| Водоснабжения и водоотведения | | м.кв | **2,27** | 12,59 | 311098,00 |
| Центрального отопления | | м.кв | **4,02** | 22,04 | 544498,00 |
| Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств | | м.кв | **8,15** | **38,12** | 941778,00 |
| Итого за 2024 г. | | м.кв | **31,45** | **58,33** | **1441022,81** |
| Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет | | **-475 026,22** | | | |
| Начислено за 2024 год | | **881 779,30** | | | |
| Оплачено за 2024 год | | **731 607,13** | | | |
| Задолженность населения с учетом предыдущих | | **150 172,17** | | | |
| Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет | | **-1 184 441,90** | | | |