

Протокол № _____
проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Нагорная 17/1

г. Корсаков

" 01 " 03 2018 г.

Инициатор собрания – М Ден ДД

свидетельство № _____ от _____ г., выданное
на квартиру № _____, общая площадь квартиры – _____ м2, доля в праве собственности на квартиру – _____ %

Интересы муниципального образования г. Корсакова как собственника в доме представляет
_____ по доверенности № _____ от _____ г.

выданной КУИ Администрации «Корсаковский городской округ»

Уведомления о голосовании вручены собственникам « 13 » 03 2018 г.

(Сообщение о заочном голосовании было размещено)

голосование окончено « 01 » 03 2018 г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома – 2310,98 кв.м.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1137,9 м.кв.

В голосовании приняли участие 13 собственников, обладающих площадью 627,8 кв.м, что составляет 55,1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является правомочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников:

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: Собрание начать.

2. Голосовали об избрании председателя собрания:

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: М Ден ДД

3. Голосовали о выборе секретаря собрания:

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: Ильямкина

4. Голосовали о выборе счетной комиссии:

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: Иванов, Семенов, Минин

5. Голосовали за утверждение повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа управления (ТСЖ, непосредственное управление, управляющая компания).
2. Выбор управляющей компании по управлению и обслуживанию многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Утверждение размера тарифа за услуги управляющей компании.
5. Порядок внесения оплаты за коммунальные услуги (тепло, свет, вода) непосредственно ресурсно-снабжающим организациям.
6. Заключение сервисного договора на обслуживание ОДПУ тепла управляющей компанией.
7. Внесение в платежный документ строки обслуживание ОДПУ тепла в отопительный период (с октября по июнь) в размере 89,4 с каждого жилого помещения.
8. Хранение исполнительно-технической документации в офисе управляющей компанией.
9. Выбор Совета дома, и утверждение полномочий.
10. Выбор Председателя совета дома и утверждение полномочий.
11. Разное.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: повестку дня утвердить

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Выбор способа управления (ТСЖ, непосредственное управление, управляющая компания).

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: выбрать способ управления МКД УК

2. Выбор управляющей компании по управлению и обслуживанию многоквартирного дома.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: выбрать УК ООО Корсаков Бизнес с 01.04.2018

3. Голосовали за утверждение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: перечень утвердить

4. Голосовали за утверждение размера тарифа за услуги управляющей компании.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: утвердить размер тарифа 27 руб. за кв.м²

5. Голосовали о внесении оплаты за коммунальные услуги (тепло, свет, вода) непосредственно ресурсно-снабжающим организациям

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: внести за коммунальные услуги, свет, вода, канализация непосредственно РСД

6. Голосовали за заключение сервисного договора на обслуживание ОДПУ тепла управляющей компанией.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: договор заключить

7. Внесение в платежный документ строки обслуживание ОДПУ тепла в отопительный период (с октября по июнь) в размере _____ с каждого жилого помещения.

«Против» 5 % голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: внести в платежный документ сумму за обслуживание ОДПУ тепла в отопительный период с одной жилой помещением в размере 83,4 руб.м²

8. Голосовали за хранение исполнительно-технической документации в офисе управляющей компании.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: принять в офисе 4м

9. Голосовали за выбор Совета дома и утверждение полномочий.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: _____

7. Голосовали за выбор Председателя совета дома и утверждение полномочий.

«За» 55,1 % голосов (627,8 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: принять в дом 6д

8. Разное

Председатель Собрания: _____

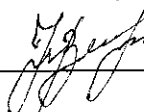


(подпись)

Александр

(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания: _____



(подпись)

Ирина

(Ф.И.О.)