

Утверждаю
Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"
Е.В. Яшунина

« 27 » 03 2024 г.

АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3, ул. Железнодорожная, S общ. 2814,9 м2

Собственник помещений именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ с одной стороны, и ООО «Корсаков Плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Яшуниной Екатерины Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы	Единица измерения работы (услуги)	стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме					
Содержание и уборка лестничных клеток	2 раза в неделю	м.кв	5,78	12,62	177560,00
Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	м.кв	6,83	6,83	96128,84
Дератизация	4 раза в год	м.кв	0,20	0,20	2814,90
Управление многоквартирными домами	5 раз в неделю	м.кв	5,63	5,63	79239,44
Всего за содержание		м.кв	18,44	25,28	355743,17
2. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	9,39	5,72	80572,00
3. Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств					
Электрических сетей и устройств	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	2,05	0,99	13926,00
Водоснабжения и водоотведения		м.кв	2,59	2,37	33379,00
Центрального отопления		м.кв	2,59	21,70	305428,00
Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств		м.кв	7,23	25,06	352733,00
Итого за 2023 г.		м.кв	35,06	56,06	789048,17
Остаток по отчету за 2022 год, с учетом предыдущих лет				0,00	
Начислено за 2023 год				493 452,90	
Оплачено за 2023 год				314 661,35	
Задолженность населения с учетом предыдущих лет				178 791,55	
Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет				-474 386,82	