

Утверждаю

Генеральный директор ООО "Корсаков Плюс"

Е.В. Яшунина

2025 г.

АКТ

Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8, ул.Гвардейская, S общ. 1731,1 м2

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по ремонту общего имущества

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы	Единица измерения работы (услуги)	стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание общего имущества в многоквартирном доме					
Содержание и уборка лестничных клеток	1 раз в неделю	м.кв	3,83	3,87	80441,36
Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	м.кв	6,28	8,55	177655,70
Дератизация	4 раза в год	м.кв	0,25	0,50	10386,60
Управление многоквартирными домам	5 раз в неделю	м.кв	8,53	8,53	177195,40
Содержание ОИ вода/стоки		м.кв	0,32	0,32	6550,19
Содержание ОИ эл.эн		м.кв	2,44	2,44	50620,62
Всего за содержание		м.кв	21,64	24,21	502849,87
2.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	7,35	14,30	297040,00
3. Текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств					
Электрических сетей и устройств	По заявлениям граждан и по результатам обследования	м.кв	1,71	1,00	20772,00
Водоснабжения и водоотведения		м.кв	2,29	0,84	17381,00
Центрального отопления		м.кв	3,82	2,85	59144,00
Всего за текущее обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и устройств		м.кв	7,82	4,68	97297,00
Итого за 2024 г.		м.кв	36,81	43,19	897186,87
Остаток по отчету за 2023 год, с учетом предыдущих лет				416 544,28	
Начислено за 2024 год				914 259,81	
Оплачено за 2024 год				673 286,23	
Задолженность населения с учетом предыдущих лет				240 973,58	
Остаток по отчету за 2024 год, с учетом предыдущих лет				192 643,64	